

طلب إفادة أو بيان

حضرة رئيس بلدية الشياح المحترم،

المستدعي: _____

العنوان: _____ ، رقم الهاتف: _____

نتقدم بهذا الطلب للحصول على _____ عن العقار رقم _____ ،
القسم رقم _____ ، الواقع في منطقة _____ العقارية.

المستندات المرفقة (1):

- _____ -1
- _____ -2
- _____ -3
- _____ -4
- _____ -5

ملاحظات:

طابع مالي

توقيع المستدعي: _____

خاص بالبلدية

سجل الطلب بتاريخ _____ تحت رقم _____ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف*: _____

* إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة.

(1) ترفق بالطلب المستندات الواجبة للبيان أو الإفادة المطلوبة وفقاً للائحة المرفقة.

الجمهورية اللبنانية
وزارة الداخلية والبلديات
بلدية الشياح

الإفادات والبيانات

إفادة إنجاز بناء قبل 1964

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن هوية المالك والوكيل ووكالته.
- 3- إفادة عقارية لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.
- 4- مستندات تثبت أن البناء أنجز قبل 1964 (صورة من الصحيفة العقارية الأساسية، إفادة إنجاز بناء، محضر ضبط...
- 5- صورة عن خريطة سطح العقار تبين موقعه.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة إشغال

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة او من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك أو صورة عن عقد الإيجار.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة شغور

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة او من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

الجمهورية اللبنانية
وزارة الداخلية والبلديات
بلدية الشياح

إفادة نقل ملكية

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك.
- 3- إفادة عقارية شاملة لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.
- 4- خريطة إفراز.
- 5- خريطة مساحة.
- 6- صورة عن الهوية.
- 7- مستند رسمي عن قانونية البناء.

الرسوم المتوجبة:

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

فوراً استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة إنجاز بناء مخالف

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك.
- 3- إفادة عقارية شاملة لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.
- 4- خريطة إفراز.
- 5- خريطة مساحة.
- 6- صورة عن الهوية.
- 7- أي مستند يثبت تاريخ إنجاز المخالفة.

الرسوم المتوجبة:

رسم الإفادة الفنية 2000 ل.ل.

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

خمسة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

إفادة محتويات

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- إفادة عقارية أو صورة عن سند التمليك.
- 3- رخصة إسكان أو صورة عن خرائط الإفراز في حال عدم وجود رخص إسكان.
- 4- صورة عن هوية المالك والوكيل إذا وجد ووكالته

الرسوم المتوجبة:

رسم الإفادة الفنية 2000 ل.ل.

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

ثلاثة أيام استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية الشياح

بيان لمسطح التخطيط عن العقار، بيان عن المستويات، بيان عن المجاري والمناطق الإرتفاقية أو أحدهما، التدقيق في طلب الإفراز

المستندات المطلوبة:

- 1- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- 2- صورة عن سند التمليك.
- 3- إفادة عقارية شاملة لا يعود تاريخها لأكثر من ثلاثة أشهر.
- 4- خريطة إفراز.
- 5- خريطة مساحة.
- 6- صورة عن الهوية.

مستند رسمي عن قانونية البناء

الرسوم المتوجبة:

رسم 2000 ل.ل. عن كل بيان استناداً إلى المادة 81 من قانون الرسوم البلدية.

رسم طابع مالي 1000 ل.ل.

مهلة الإنجاز:

يعطى الإيصال فوراً استناداً لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8.

